



Novi kompleks skijaških apartmana visoke klase na jednom od netaknutih vrhova Kopaonika.

Dragi kupci,

Kao što smo Vas već obavestili u toku juna meseca otpočela je izgradnja CROWN PEAKS kompleksa. S tim u vezi u nastavku Vam predstavljamo dijagram planiranih aktivnosti u toku predstojeće građevinske sezone.

Kao što znate, građevinska sezona na Kopaoniku traje do novembra meseца kada zbog vremenskih prilika kao i lokalnih propisa o komunalnom redu moramo zastati sa izgradnjom i izvođenjem grubih građevinskih radova.

Takođe, obaveštavamo Vas da smo u skladu sa već otpočetim građevinskim radovima precizirali odnosno uskladili planiranu dinamiku dospevanja rata kupoprodajnih cena apartmana kako bismo omogućili ravnomerniju raspodelu plaćanja rata i kako bi naši klijenti mogli blagovremeno da se pripreme za predstojeći period. S tim u vezi II rata kupoprodajne cene umesto da dospeva na koti temeljne ploče pomera se na trenutak kada izgradnja dosegne ploču 200.



JUL 2022

U toku jula meseca planiran je iskop za zgradu A1

AVGUST 2022

Početkom meseca očekuje se završetak iskopa A2 i priprema ploče A1

SEPTEMBAR 2022

U toku septembra otpočće se sa iskopom za A3, zatim se očekuje završetak temelja za A1 i A2 i postavljanje prve ploče za A1 (ploče 100)

OKTOBAR 2022

Planirane građevinske aktivnosti dosežu ploču 200 u A1, zatim se odnose na postavljanje prve ploče za A2 (ploče 100) kao i izgradnju temelja za A3

NOVEMBAR 2022

Ovaj mesec predviđen je za ploču 200 u A2 odnosno za završetak ploče 200 kako u A1 tako i u A2

Dakle, kako smo naveli očekivana plaćanja sa Vaše strane odnose se na trenutak zaključenja predgovora / ugovora (okvirno u toku avgusta meseca 2022) dok bi u skladu sa predloženim dijagramom druga rata dospevala oktobra meseca 2022.

Takođe, ovim putem želimo da Vas obavestimo da će u promotivnom periodu za naše kupce omogućiti i zaključivanje predgovora u prostorijama CROWN PEAKS Show Room-a umesto odlaska u Opština Brus o čemu će Vas blagovremeno i detaljno obavestiti.

Kopaonik

Najveća planina Centralne Srbije pruža se razgranatim grebenom u dužinu 82 kilometra, pravcem od podbrda iznad Kosovske Mitrovice, na severozapad preko niza vrhova viših od 1600 metara, do najvišeg dela masiva tzv.

Ravnog Kopaonika sa vrhovima: Gobelja (1934 m), Karaman Vučak (1936 m), Suvo Rudište (1976 m) i Pančicev vrh (2017 m).



Severna granica masiva odvojena je od masiva planine Željin Jošaničkom rekom i Kozničkom rekom.

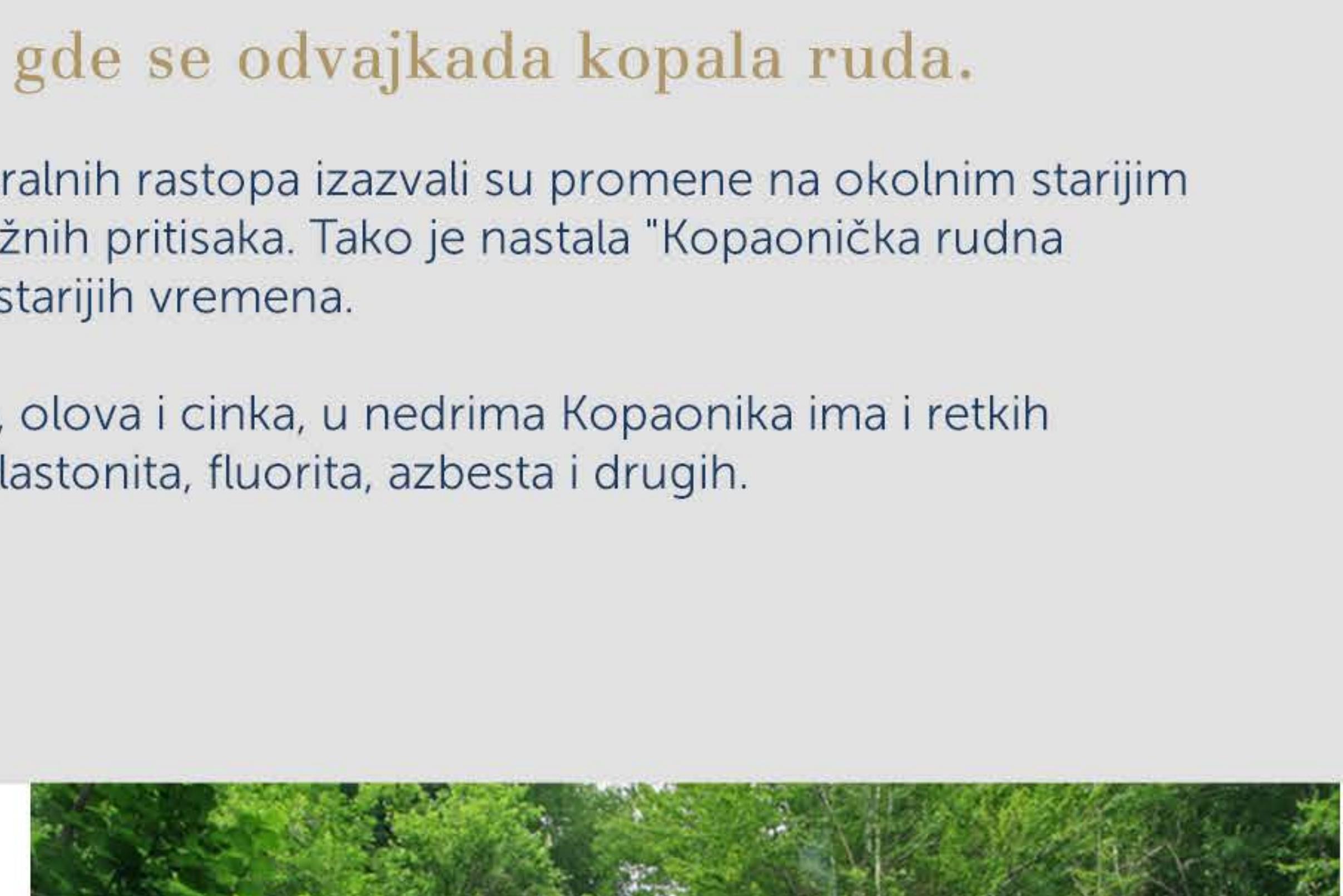
Sa zapadne strane duž celog grebena Kopaonika duboko je usećena dolina reke Ibar.

Istočna strana omeđena je dolinom reke Rasine i Toplice.

Obrisni reljef Visokog Kopaonika stvoreni su kroz geološko vreme od pre 70 miliona godina kada su starije sedimentne stene zahvaćene snažnim tektonskim pokretima i isprobijane vulkanskom aktivnošću sa utiskivanjem i izlivanjem magmatskih stenskih kompleksa.

Zbog toga Kopaonik karakteriše raznovrsna geološka građa sa stenama različitog nastanka i starosti (graniti, serpentiniti, škriljci, mermerti, andeziti, krečnjaci).

Kasniji procesi erozije i spiranja kroz protekle milenijume stvorili su današnje oblike reljefa Kopaonika.

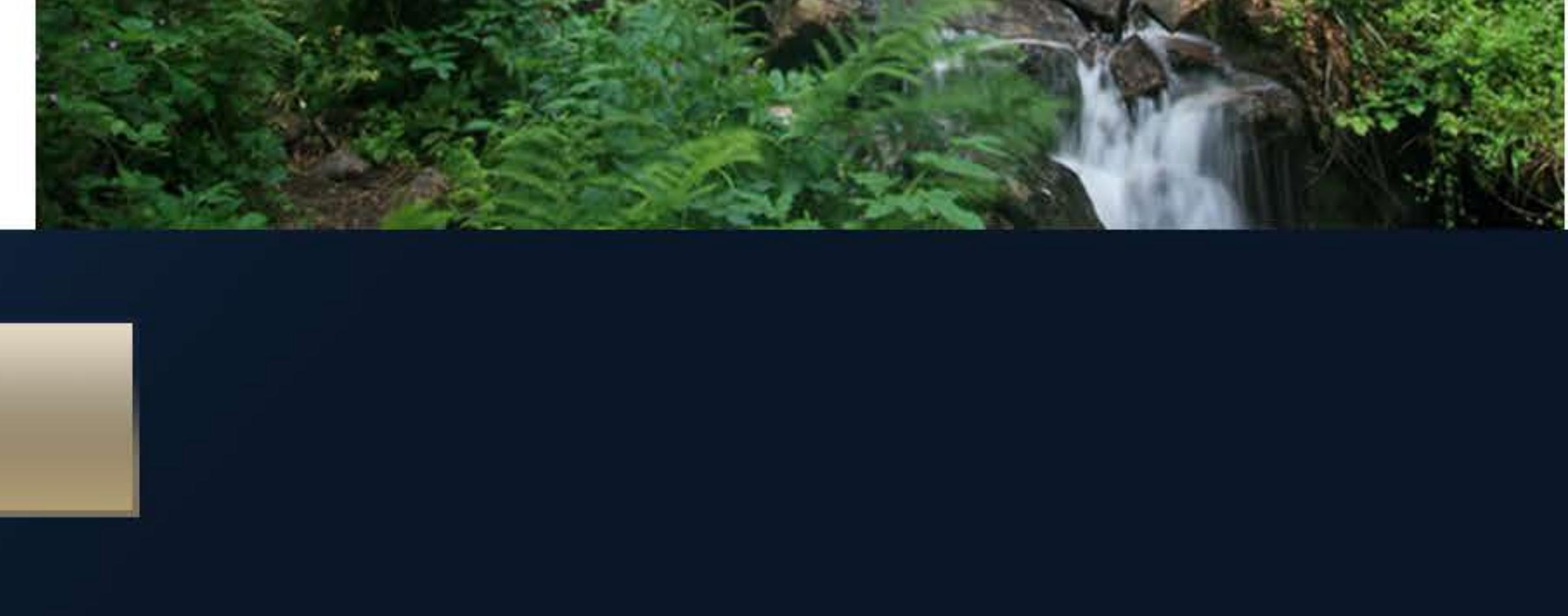
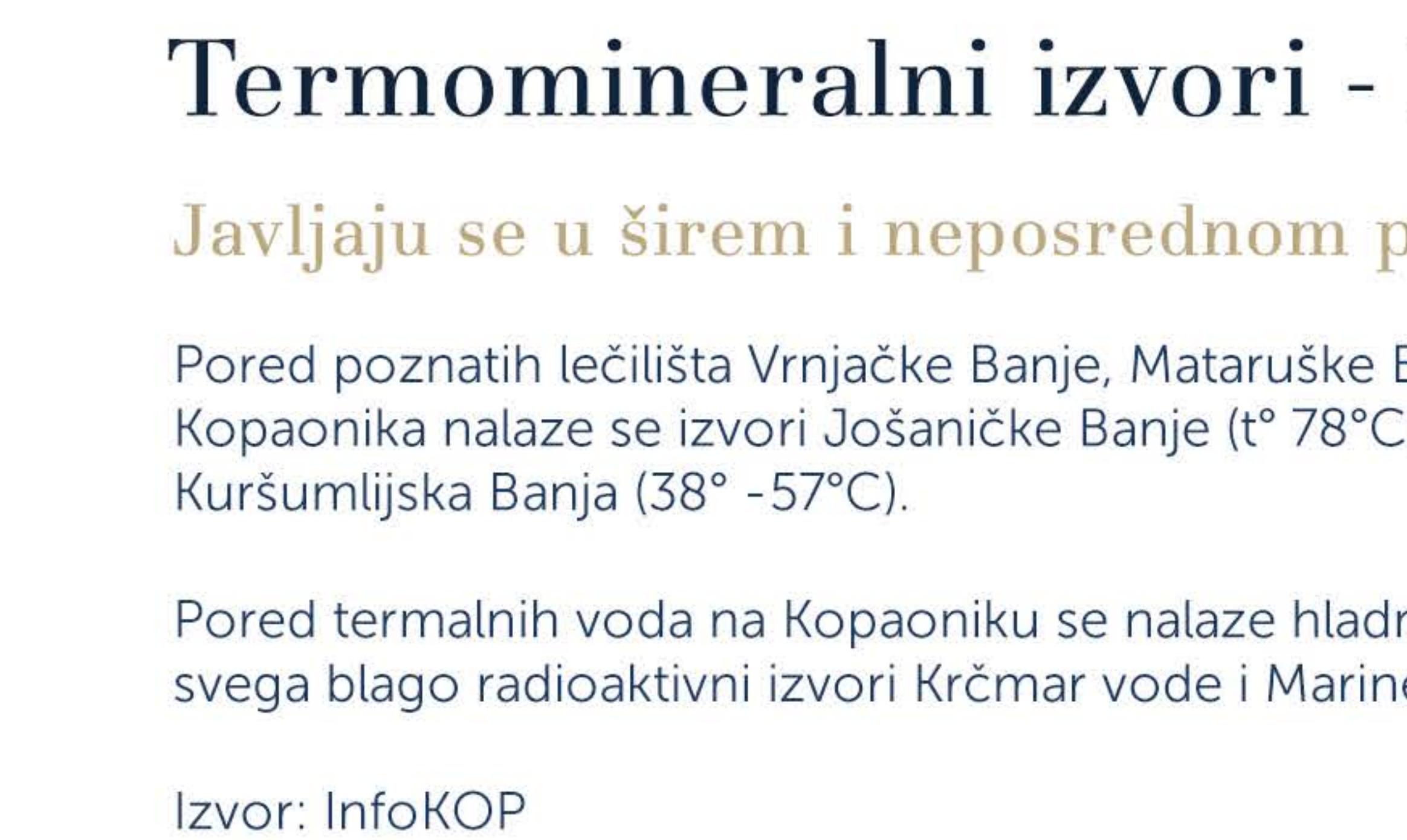


Rudna bogatstva

Podarila su ime Kopaoniku, gde se odvajkada kopala ruda.

Vulkanska aktivnost i proboji vrelih mineralnih rastopa izazvali su promene na okolnim starijim stenama usled visokih temperatura i snažnih pritisaka. Tako je nastala "Kopaonička rudna oblast" sa velikim brojem rudnika od najstarijih vremena.

Pored već poznatih ruda metalna gvožđa, olova i cinka, u nedrima Kopaonika ima i retkih metalnih srebra i zlata i retkih minerala: volastonita, fluorita, azbesta i drugih.



Termomineralni izvori - banje

Javljuju se u širem i neposrednom podgorju Kopaonika.

Pored poznatih lečilišta Vrnjačke Banje, Mataruške Banje, Sijarinske Banje u području Kopaonika nalaze se izvori Jošaničke Banje (78°C), Lukovska Banja ($36^{\circ}\text{-}56^{\circ}\text{C}$) i Kuršumlijska Banja ($38^{\circ}\text{-}57^{\circ}\text{C}$).

Pored termalnih voda na Kopaoniku se nalaze hladne lako mineralizovane vode. To su pre svega blago radioaktivni izvori Krčmar vode i Marine vode na visinama od 1700 - 1950 m.

Izvor: InfoKOP

KONTAKTIRAJTE NAS